



Hà Nội, ngày 4 tháng 4 năm 2017

TỜ TRÌNH
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2017
V/v: Thông qua Báo cáo tài chính, kết quả sản xuất kinh doanh năm 2016

Kính thưa: Đại hội đồng cổ đông.

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam số 68/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động, Quy chế quản lý tài chính của Công ty cổ phần phát triển đô thị Từ Liêm;
- Căn cứ Báo cáo tài chính và kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2016 đã được Công ty TNHH Kiểm toán và tư vấn (A&C) kiểm toán;

Hội đồng quản trị Công ty trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2017 thảo luận và thông qua:

- Các chỉ tiêu chủ yếu trên Báo cáo tài chính năm 2016
- Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2016

I. Các chỉ tiêu chủ yếu trên báo cáo tài chính năm 2016

ĐVT: VNĐ

| | | |
|----------|-------------------------------------|--------------------------|
| A | TÀI SẢN: | 1.298.237.860.429 |
| 1 | Tài sản ngắn hạn | 1.002.818.820.379 |
| 1.1 | Tiền và các khoản tương đương: | 30.501.515.969 |
| 1.2 | Các khoản phải thu ngắn hạn: | 155.277.921.228 |
| 1.3 | Hàng tồn kho: | 811.216.747.663 |
| 1.4 | Tài sản ngắn hạn khác | 5.822.635.519 |
| 2 | Tài sản dài hạn | 295.419.040.050 |
| 2.1 | Các khoản phải thu dài hạn: | |
| 2.2 | Tài sản cố định: | 25.432.198.299 |
| 2.3 | Bất động sản đầu tư: | 10.600.322.805 |
| 2.4 | Tài sản dở dang dài hạn: | 216.937.404.876 |
| 2.5 | Các khoản đầu tư tài chính dài hạn: | 42.449.114.070 |
| 2.6 | Tài sản dài hạn khác: | |
| B | TỔNG NGUỒN VỐN: | 1.298.237.860.429 |



